

Smluvní podmínky ke smlouvě o poskytnutí obchodní adresy a poskytování administrativních služeb

Čl. I.

Úvodní ustanovení

- 1) Tyto smluvní podmínky jsou nedílnou součástí Smlouvy o poskytnutí obchodní adresy a poskytování administrativních služeb (dále jen Smlouva) a upravují práva a povinnosti stran ve smlouvě neupravené.
- 2) Jsou-li ustanovení těchto smluvních podmínek a Smlouvy v rozporu, má přednost Smlouva.

Čl. II.

Předmět smlouvy

- 1) Dodavatel se zavazuje po dobu platnosti a účinnosti smlouvy poskytovat za úplaty odběrateli smluvené služby uvedené ve Smlouvě, která je nedílnou součástí Smluvních podmínek. Dodavatel poskytuje služby na adresách:
 - a) *Revoluční 1403/28, Praha 1, 110 00*
 - b) *Makovského 1177/1, Praha 6, 163 00*
 - c) *Heinemannova 2695/6, Praha 6, 160 00*
 - d) *Marešova 643/6, Praha 9, 190 00*
 - e) *Chotěšovská 680/1, Praha 9, 190 00*
 - f) *Braunerova 563/7, Praha 8, 180 00*pokud není Smlouvou stanoveno jinak.
- 2) Dodavatel se zavazuje zajistit odběrateli souhlas vlastníka výše uvedené nemovitosti s umístěním sídla společnosti nebo místa podnikání odběratele na adrese uvedené ve smlouvě, jenž je potřebný pro zápis odběratele do Obchodního rejstříku a pro vydání živnostenských listů.

Čl. III.

Platební podmínky a ceny dalších služeb

- 1) Poplatek za službu poskytnutí obchodní adresy je stanoven vždy ve Smlouvě, která je nedílnou součástí těchto smluvních podmínek a je splatný vždy předem na celé dohodnuté období uvedené ve Smlouvě na základě dokladu vystaveného Dodavatelem, není-li dohodnuto písemně jinak. Dodavatel si vyhrazuje právo na úpravu cen ve Smlouvě dle platného ceníku uveřejněného na stránkách společnosti www.rtbholding.cz
- 2) Za den úhrady se považuje den úhrady v hotovosti nebo den připsání částky na bankovní účet dodavatele uvedený ve Smlouvě.
- 3) Poplatek za službu poskytování administrativních služeb je splatný vždy dopředu, dle předloženého vyúčtování za budoucí období na základě faktury splatné do 7 dnů od vystavení, pokud není stanoveno jinak, kromě poplatku za scanování příchozí pošty viz bod e), který je splatný zpětně na základě faktury, splatné do 7 dnů od vystavení.
- 4) Ceny administrativních služeb:
 - a) *Oznámení o příchozí poště (je-li doručena příchozí pošta) emailem 1x týdně – zdarma,*
 - b) *Předání pošty přeposílá 1x měsíčně na adresu dle výběru odběratele - zdarma,*
 - c) *Předání pošty přeposílka 1x týdně na adresu dle výběru odběratele – 500,-Kč měsíčně*
 - d) *Vyzvedávání pošty odběratele dodavatelem, či jeho zástupcem nebo pověřeným zaměstnancem oproti čestnému prohlášení vydanému Českou poštou a.s. pouze na centrální poště Jindřišská 909/14, 110 00 Nové Město – 300Kč/zásilka.*
 - e) *Scanování dokumentů – 1 strana á 5 Kč.*

- 5) Dojde-li ke zvýšení nákladů přímo souvisejících s poskytováním služeb dle uzavřené Smlouvy, které dodavatel nemůže ovlivnit, má dodavatel právo přiměřeně zvýšit cenu poskytnutých služeb. O této skutečnosti je povinen informovat odběratele 7 dní před zvýšením těchto cen. Viz platný ceník na stránkách www.rtbholding.cz
- 6) Odběratel bere na vědomí, že ke všem účtovaným částkám ze strany dodavatele na základě smlouvy nebo těchto podmínek bude vždy připočtena DPH v zákonem stanovené výši.

Čl. IV.

Administrativní služby

- 1) Administrativními službami je považováno přebírání příchozí pošty odběratele, oznámení o příchozí poště odběratele a přeposílání příchozí pošty odběrateli na jím zvolenou adresu dle Smlouvy v ceně administrativních služeb uvedených v Čl. III, odstavec 4 těchto smluvních podmínek vyjma reklamních tiskovin a materiálů.
- 2) Dle předchozího odstavce se dodavatel zavazuje přebírat zásilky v rozsahu vyjma reklamních tiskovin a materiálů, avšak pouze v souladu se zákony ČR a vnitřními předpisy poskytovatele poštovních služeb. Dodavatel

se zavazuje přebírat zásilky o maximální váze jedné zásilky 0,5 kg a rozměrech nepřesahující 30 cm v kterékoli ze stran.

3) Dodavatel je oprávněn odmítnout převzít zásilky, které nejsou v souladu s ustanovením předchozího odstavce nebo zásilky obsahující nebezpečně věci, živá zvířata, zboží podléhající zkáze a zboží, jehož držení je v rozporu se zákony ČR, a to dle vlastního uvážení.

4) Odběratel si poštu přebírá osobně v prostorách sídla nebo provozovny odběratele dle předchozí telefonické či e-mailové domluvy se zástupcem dodavatele min. 24h předem.

5) Dodavatel je oprávněn vyžadovat prokázání totožnosti při přebírání příchozí pošty.

Čl. V.

Práva a povinnosti dodavatele

1) Dodavatel se zavazuje, že umístí na budově nebo schránce označení odběratele včetně jeho IČ po celou dobu trvání smluvního vztahu.

2) Dodavatel se za úplaty zavazuje poskytnout odběrateli služby v rozsahu uvedeném v této smlouvě.

3) Dodavatel není povinen upozorňovat odběratele na blížící se konec smluvního vztahu nebo na jeho konec v den konce platnosti Smlouvy.

4) Dodavatel není povinen po konci platnosti Smlouvy zajišťovat odběrateli jakékoliv administrativní či jiné služby.

5) Dodavatel považuje smluvní vztah mezi ním a odběratelem platný, v okamžiku hotovostní úhrady nebo připsání odměny na bankovní účet (stanovený dokladem) a po dodání po dodání podepsané Smlouvy odběratelem do sídla Dodavatele v listinné podobě, nedohodnou-li se strany jinak.

Čl. VI.

Práva a povinnosti odběratele

1) Odběratel je oprávněn využívat služeb poskytovatele v rozsahu uvedeném v této smlouvě.

2) Odběratel je povinen kontrolovat a sledovat konec platnosti smlouvy a zajistit včasnou reakci Dodavateli písemnou formou na konec platnosti Smlouvy vč. žádosti o poskytnutí nového smluvního vztahu, před koncem platnosti Smlouvy.

3) Odběratel je povinen do 3 dnů od nabytí právní moci informovat dodavatele o přidělení IČ či změně obchodní firmy společnosti. Pokud tak odběratel neučiní, dodavatel nenese žádnou odpovědnost při kontrole ze strany správních orgánů, jako je např. Živnostenský úřad aj.

4) Odběratel je dále povinen dodavatele informovat o změně el. Kontaktů a jiných údajů uvedených ve smlouvě. Pokud tak odběratel neučiní, dodavatel neodpovídá za nedoručení oznámení o poště, které posílá nebo přeposílání měsíční pošty na uvedenou korespondenční adresu ve Smlouvě.

5) Odběratel je povinen po ukončení této smlouvy, a to až již výpovědí nebo uplynutím sjednané lhůty do 14 dnů změnit své sídlo v obchodním a živnostenském rejstříku, na hlavičkových papírech, inzertních tiskopisech a dalších reklamách a jakýchkoliv záznamech (písemných, elektronických a hlasových) umožňující šíření sdělení.

Čl. VII.

Odstoupení od smlouvy

1) Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou. Tato smlouva se prodlužuje na výzvu odběratele, po úhradě dokladu vystaveného Dodavatelem a po dodání podepsané Smlouvy odběratelem do sídla Dodavatele v listinné podobě, nedohodnou-li se strany jinak. Počet měsíců, o které se smlouva prodlužuje, se odvíjí od výše uhrazeného poplatku.

2) Smlouvu lze vypovědět ze strany dodavatele v následujících případech, a to:

A) Odběratel je v prodlení s úhradou poplatku za službu poskytnutí obchodní adresy,

B) Odběratel je v prodlení s úhradou faktur za administrativní služby,

C) Odběratel porušil ustanovení smluvních podmínek, uvedených v článku VI.

3) Smlouvu lze vypovědět ze strany odběratele, v případě hrubého porušení této smlouvy ze strany dodavatele. Za hrubé porušení této smlouvy se nepovažuje porušení ustanovení Čl. V., odst. 1.

4) Dojde-li k vypovězení smlouvy ze strany Dodavatele, nemá odběratel nárok na vrácení poplatku za službu poskytnutí obchodní adresy, pokud není písemně stanoveno jinak.

5) Výpověď smlouvy učiněná podle tohoto článku obchodních podmínek musí být učiněna písemně a musí být doručena druhé smluvní straně. Výpovědní lhůta činí 14 dnů a počíná běžet od doručení písemné výpovědi druhé smluvní straně.

6) V případě, že dodavatel ztratí oprávnění poskytovat služby uvedené ve smlouvě a v těchto podmínkách, je dodavatel oprávněn tuto smlouvu vypovědět s účinností ode dne doručení výpovědi druhé smluvní straně. V takovém případě je dodavatel povinen vyúčtovat veškeré nedoplatky na poskytnutých službách ke dni ukončení smlouvy a zároveň je povinen vyúčtovat i služby zaplacené odběratelem předem s tím, že dodavatel je oprávněn jednostranně si započítat své nedoplatky na poskytnutých službách vůči případným platbám odběratele poskytnutých předem. Případný přeplatek je dodavatel povinen vrátit odběrateli ve lhůtě 15 dnů od provedení vyúčtování, nedohodnou-li se strany jinak.

Čl. VIII.

Smluvní pokuty zrušení smlouvy

1) V případě prodlení s úhradou faktury co do výše či termínu je odběratel povinen zaplatit dodavateli smluvní pokutu ve výši 0,2% za každý den prodlení z celkové výše nesplacených pohledávek.

2) V případě prodlení s úhradou faktury co do výše či termínu je dodavatel oprávněn zaslat odběrateli upomínku. Poplatek za zaslání každé upomínky činí 500,-Kč se splatností 7 dnů od data vystavení příslušného daňového dokladu.

V případě nesplnění podmínek uvedených v Čl. VI./4 těchto smluvních podmínek je dodavatel oprávněn účtovat odběrateli smluvní pokutu ve výši 100,-Kč za každý den prodlení se splněním povinnosti, čímž není dotčeno právo na náhradu škody

Čl. IX.

Závěrečná ujednání

Odběratel a zástupce odběratele dává souhlas dodavateli, aby shromažďoval, zpracovával, uchovával a dále poskytoval třetím osobám a archivoval jim poskytnuté osobní údaje, obsažené v této smlouvě a další následné komunikaci, včetně jeho rodného čísla, IČ, adresy (dále jen osobní údaje) za účelem naplnění této smlouvy a k zaslání obchodních sdělení dodavatele a jeho smluvních partnerů. Informace o odběrateli a ručiteli jsou uchovávány v souladu s platnými zákony ČR, zejména se zákonem o ochraně osobních údajů č. 101/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

2) RTB společnosti na klíč s.r.o., RTB holding a.s. a RTB company s.r.o. (dále jen "společnost") informuje druhou smluvní stranu, že jako správce zpracovává její osobní údaje za účelem splnění této smlouvy. Právním základem zpracování osobních údajů je tato smlouva. Osobní údaje budou zpracovávány po dobu účinnosti této smlouvy a dále po dobu 15 let ode dne ukončení této smlouvy zejména z důvodu soudní ochrany. Osobní údaje může správce předávat příjemcům, a to orgánům veřejné moci (např. soudy, správní orgány), společnosti skupiny RTB holding a.s., které jsou společnostmi mateřskými, dceřinými, nebo sesterskými společnostmi správce, poskytovatelům údržby informačních systémů, dalším příjemcům dle potřeb a pokynů druhé smluvní strany. Osobní údaje nejsou správcem předávány do třetí země nebo mezinárodní agentuře. Druhá smluvní strana má právo zejména na: opravu a výmaz osobních údajů; na omezení zpracování osobních údajů; podání stížnosti u Úřadu pro ochranu osobních údajů (www.uouu.cz). Při zpracování osobních údajů nedochází k rozhodování založeného výhradně na automatizovaném zpracování, včetně profilování. Dotazy na zpracování osobních údajů je možné zaslat na emailovou adresu: info@rtbholding.cz.

3) Odběratel a zástupce odběratele prohlašuje, že je zákazníkem dodavatele a dává mu tímto souhlas dle ustanovení § 7, zákona č. 480/2004 Sb., aby mu zasílal na jeho elektronický kontakt všechny formy sdělení určené k přímé či nepřímé podpoře prodeje zboží a služeb (obchodní sdělení).

4) Odběratel může výše uvedený souhlas kdykoliv písemně odvolat na elektronickou nebo poštovní adresu poskytovatele.

5) Jakékoliv změny a dodatky smlouvy musí být provedeny pouze písemně a musí být podepsány všemi smluvními stranami.

6) Pokud jakékoli ustanovení těchto podmínek či smlouvy bude považováno za nezákonné, nevynutitelné nebo neplatné, takováto nezákonnost, nevynutitelnost nebo neplatnost se nebude vztahovat na ostatní ustanovení smlouvy či těchto podmínek.

7) Odběratel bere na vědomí, že dodavatel je oprávněn jednostranně změnit smluvní podmínky. Dodavatel je oprávněn přiměřeně zvýšit cenu poskytnutých služeb. O této skutečnosti je povinen informovat odběratele 30 dní před zvýšením těchto cen. Viz platný ceník na stránkách www.rtbholding.cz

8) Odběratel bere na vědomí, že ke všem účtovaným částkám ze strany dodavatele na základě smlouvy nebo těchto podmínek bude vždy připočtena DPH v zákonem stanovené výši.

RTB holding a.s.
RTB společnosti na klíč s.r.o.

Smluvní podmínky platné od 1.1.2021